



**MINISTER  
TRANSPORTU, BUDOWNICTWA  
I GOSPODARKI MORSKIEJ**

Warszawa, dnia 29 grudnia 2011 r.

BN-4-076-3/11

**Pan  
Wojciech R. Wiewiórowski  
Generalny Inspektor  
Ochrony Danych Osobowych**

W odpowiedzi na wystąpienie Pana Inspektora z dnia 9 grudnia 2011 r., Nr DOLiS-035-3448/11/MK/60539, w sprawie podjęcia inicjatywy ustawodawczej w zakresie centralnych rejestrów rzeczoznawców majątkowych, pośredników w obrocie nieruchomościami oraz zarządców nieruchomości, uprzejmie udzielam informacji w tym zakresie.

W wystąpieniu z dnia 9 grudnia 2011 r. wskazał Pan Inspektor na konieczność usunięcia z centralnych rejestrów rzeczoznawców majątkowych, pośredników w obrocie nieruchomościami oraz zarządców nieruchomości w części podlegającej upublicznieniu informacji o imionach rodziców oraz miejscu zamieszkania osób posiadających licencje lub uprawnienia zawodowe w dziedzinie gospodarowania nieruchomościami.

Po przeanalizowaniu przedmiotowego wystąpienia, a w szczególności mając na względzie przedstawioną argumentację, chciałbym zaznaczyć, że podzielam stanowisko Pana Inspektora odnoszące się do zmiany przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.). Biorąc pod uwagę zasadę adekwatności gromadzenia oraz przetwarzania danych osobowych do celów, w jakich są przetwarzane, faktycznie w wyciągach z centralnych rejestrów, zasadne jest zrezygnowanie z umieszczania w nich informacji o imionach rodziców oraz miejscu zamieszkania rzeczoznawców majątkowych, pośredników w obrocie nieruchomościami oraz zarządców nieruchomości.

Dziękując za zawartą deklarację współpracy w zakresie zmiany przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami, chciałbym zaznaczyć, że obecnie w Ministerstwie Sprawiedliwości trwają prace analityczne obejmujące ułatwienia w dostępie do zawodów

regulowanych. Powyższa regulacja może objąć także zawód pośrednika w obrocie nieruchomościami oraz zarządcy nieruchomości. W związku z powyższym na obecnym etapie, do czasu wyjaśnienia sytuacji prawnej zawodów związanych z gospodarką nieruchomościami, występowanie z inicjatywą legislacyjną w zakresie zmiany upublicznianych danych z centralnych rejestrów wydaje się być przedwczesne. Zatem po doprecyzowaniu kierunku zmian w zawodach związanych z gospodarką nieruchomościami będzie możliwe zaproponowanie korekty przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

O podjętych krokach w tym zakresie niezwłocznie poinformuję Pana Inspektora.

2 powracam