



**GENERALNY INSPEKTOR
OCHRONY DANYCH
OSOBOWYCH**
Michał Serzycki

Warszawa, dnia 25 marca 2010 r.

DOLiS-440-767/09

Sz. P.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „XXX”

w związku z udostępnieniem przez Spółdzielnię Mieszkaniową „XXX” z siedzibą w (...) danych osobowych Pana Y zam. w (...) w zakresie jego imienia, nazwiska i adresu zamieszkania, na stronie internetowej spółdzielni (...), proszę o zmianę ww. praktyki, albowiem prowadzi ona do naruszenia przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.).

Impulsem do skierowania niniejszego wystąpienia stała się skarga Pana Y zam. w (...), członka Spółdzielni Mieszkaniowej „XXX” z siedzibą w (...), zwanej dalej Spółdzielnią, dotycząca udostępnienia przez Pana W. Notariusza Kancelarii Notarialnej mieszczącej się w (...) Spółdzielni pisma Pana Y zawierającego jego dane osobowe, które Spółdzielnia opublikowała następnie na stronie internetowej (...). W toku postępowania wyjaśniającego Zarząd Spółdzielni jako powód swojego działania wskazał, „(...) dobro Członków Spółdzielni (...)” tj. wolę zawiadomienia ich o zaistniałej sytuacji. W treści przedmiotowego pisma Skarżący poinformował bowiem Notariusza Pana W. o nielegalności powołania Zarządu Spółdzielni i podejrzeniu braku uprawnienia Spółdzielni do stania się stroną przygotowywanych przez Pana W., na zlecenie Spółdzielni, projektów umów przekształcenia spółdzielczego lokatorskiego lub własnościowego prawa do lokalu w prawo odrębnej własności, w wyniku czego Pan W. odstąpił od dokonywania zleconych czynności do czasu wyjaśniania sprawy przez Spółdzielnię, której przekazał w tym celu przedmiotową korespondencję. Otrzymane od Pana W. pismo Spółdzielni w dniu 8 października 2008 r. opublikowała na stronie internetowej Spółdzielni, gdzie zamieszone było do dnia 9 października 2008 r.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926, z późn. zm.) zwanej dalej ustawą, przetwarzanie danych jest procesem legalnym, gdy ich administrator legitymuje się jedną z przesłanek dopuszczalności przetwarzania danych

wymienionych w art. 23 ust. 1 tej ustawy i odbywa się z poszanowaniem zasad przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w art. 26 ust. 1 ustawy.

Podstawę przetwarzania danych osobowych członków spółdzielni mieszkaniowej przez organy spółdzielni powinny stanowić przepisy ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (t. j. Dz. U. z 2003 r. Nr 119, poz. 1116), a w zakresie nie uregulowanym w tych przepisach - ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (t. j. Dz. U. z 2003 r. Nr 188, poz. 1848). W myśl art. 30 ustawy Prawo spółdzielcze, zarząd spółdzielni prowadzi rejestr członków zawierający ich imiona i nazwiska oraz miejsce zamieszkania, do którego dostęp posiadają jedynie wskazane w tym przepisie podmioty, a więc członek spółdzielni, jego małżonek, wierzyciel członka lub spółdzielni. Opisane powyżej przetwarzanie odbywa się zatem w oparciu o przesłanki z art. 23 ust. 1 pkt 2 ustawy. Podanie do publicznej wiadomości pisma zawierającego dane osobowe członka spółdzielni mieszkaniowej poprzez jego umieszczenie na ogólnodostępnej stronie internetowej niewątpliwie wykroczyło poza zakres uprawnienia Spółdzielni, albowiem w ten sposób Spółdzielnia umożliwiała zapoznanie się z tymi danymi osobom spoza kręgu uprawnionych na mocy ww. przepisu, mianowicie szeroką rzeszę internautów. Ponadto, zgodnie z art. 26 ust. 1 pkt 2 ustawy, administrator danych przetwarzający je powinien dołożyć należytej staranności w celu ochrony interesów osób, których dane dotyczą, a w szczególności obowiązany jest zapewnić, aby dane te były zbierane dla oznaczonych zgodnych z prawem celów i nie poddawane ich dalszemu przetwarzaniu niezgodnemu z tymi celami. Spółdzielnia jest administratorem danych swoich spółdzielców i w tym celu i w oparciu o regulujące te kwestie przepisy prawa uprawniona jest do przetwarzania ich danych osobowych. Otrzymane od Pana W. pismo Pana Y, w którego treści zawarte były jego dane osobowe, Spółdzielnia mogła udostępnić zatem jedynie podmiotom, którym na mocy przywołanych wyżej przepisów prawa (art. 30 ustawy Prawo spółdzielcze) przysługiwało takie uprawnienie.

Z powyższego wynika, iż opisane na wstępie działanie Spółdzielni było niezgodne z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych. U jego podstaw nie tylko nie znajdowała się przesłanka legalnego przetwarzania danych osobowych wskazana w art. 23 ust. 1 tej ustawy, ale naruszyło ono również jedną z zasad przetwarzania danych wskazaną w art. 26 ust. 1 pkt 2. Przetwarzając dane osobowe bez wymaganego uprawnienia, należy mieć na uwadze przepisy karne ustawy przewidujące m.in. odpowiedzialność karną w postaci grzywny, kary ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2, w sytuacji przetwarzania w zbiorze danych osobowych, choć ich przetwarzanie nie jest dopuszczalne albo do których przetwarzania nie jest się uprawnionym (art. 49 ust. 1 ustawy).

W związku z powyższym, proszę o zastosowanie się do przedstawionych uwag i zmianę ww. praktyki. Zmiana sposobu działania w tym zakresie niewątpliwie przyczyni się do usunięcia wątpliwości osób, których dane Spółdzielnia przetwarza co do legalności tego procesu.