

Numer tak, nazwisko już nie

GIODO
Generalny Inspektor
Ochrony Danych Osobowych

Czy właściciel nieruchomości ma obowiązek zamieścić w widocznym miejscu na ścianie frontowej budynku tabliczkę z numerem porządkowym budynku oraz ze swoim imieniem i nazwiskiem?



Na tabliczce na budynku, oprócz numeru porządkowego, zamieszcza się również nazwę ulicy.

Obowiązujące przepisy prawa jednoznacznie regulują zakres informacji, jakie mają być zamieszczane na tabliczce oznaczającej posesję. Wśród nich nie ma imienia i nazwiska właściciela nieruchomości.

Obowiązki właścicieli nieruchomości w zakresie oznaczania numerami porządkowymi nieruchomości w miejscowościach uregulowane zostały w przepisach Ustawy z 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne. Zgodnie z art. 47a ust. 1 pkt 2 tej ustawy, do zadań gminy należy umieszczenie i utrzymywanie w należytych stanie tabliczek, z nazwami ulic i placów w miastach oraz innych miejscowościach na obszarze gminy.

Jak stanowi art. 47b ust. 1 tej ustawy, właściciele nieruchomości zabudowanych lub inne podmioty uwidocznione w ewidencji gruntów i budynków, które takimi nieruchomościami władają, mają obowiązek umieszczenia w widocznym miejscu na ścianie frontowej budynku tabliczki z numerem porządkowym – w terminie 30 dni od momentu otrzymania zawiadomienia o ustaleniu tego numeru. Na tabliczce tej, oprócz numeru porządkowego, zamieszcza się również nazwę ulicy lub placu, a w miejscowościach bez ulic lub placów albo posiadających ulice lub place bez nazw – nazwę miejscowości (ust. 2). Organy jednostek samorządu terytorialnego, w drodze uchwały, mogą wprowadzić

obowiązek umieszczania na takiej tabliczce nazwy miejscowości lub nazwy dzielnicy, osiedla bądź zespołu urbanistycznego (ust. 3). W przypadku, gdy budynek położony jest w głębi ogrodzonej nieruchomości, tabliczkę z numerem porządkowym umieszcza się również na ogrodzeniu (ust. 4).

Dodatkowo należy wskazać, że kwestie m.in. procesu ustalania numerów porządkowych budynków mieszkalnych oraz wzór wniosku o ustalenie numeru porządkowego budynku określają przepisy Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z 9 stycznia 2012 r. w sprawie ewidencji miejscowości, ulic i adresów. Wniosek o ustalenie numeru porządkowego budynku (kierowany do wójta, burmistrza lub prezydenta miasta) zawiera imię i nazwisko lub nazwę wnioskodawcy oraz jego adres, a także określenie przedmiotu wniosku i informacje o położeniu budynku, którego dotyczy wniosek, według danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków.

Stosownie zatem do powyższego, właściciel nieruchomości nie ma obowiązku zamieszczania na tabliczce posesji swojego imienia i nazwiska, a jedynie numer porządkowy posesji.

dr Wojciech Rafał Wiewiórowski
Generalny Inspektor
Ochrony Danych Osobowych